

Huishoudelijk Reglement 2022 van de Medembliker Volkstuinvereniging “De Zaaier”

Zoals vastgesteld in de Algemene Leden Vergadering van woensdag 9 november 2022.

Dit reglement vindt zijn grondslag in artikel 19, lid 1, van de “Notariële akte van wijziging en geheel opnieuw vastgestelde Statuten van de Medembliker volkstuinvereniging De Zaaier”, met de datum 2 maart 1978. Het huishoudelijk reglement bevat ‘nadere regels’ over alle overige onderwerpen die aanvullend zijn op de bepalingen van de vastgestelde Statuten.

Artikel 1

De vereniging heeft als doel de bevordering van het volkstuinen voor eigen gebruik. Zij tracht haar doel te bereiken door aan haar leden gelegenheid te geven om een stuk grond te huren teneinde gewassen te kweken.

Artikel 2

Het bestuur bestaat uit 5 personen, die uit hun midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester aanwijzen. De bestuurders worden benoemd door de Algemene Leden Vergadering uit leden van de vereniging.

Artikel 3

Het bestuur heeft als taak, opdracht en verplichting alle aan de orde zijnde zaken die de vereniging betreffen of raken, naar eer en geweten te behartigen in het belang van de vereniging en haar leden.

Artikel 4

Van het bestuur treden jaarlijks leden af volgens het navolgende rooster: het ene jaar de voorzitter en 2 algemene leden, en het andere jaar de secretaris en de penningmeester. De afgetreden bestuursleden zijn terstond herkiesbaar, naast eventueel andere voorgestelde kandidaten.

Artikel 5

Het bestuur is verplicht om een zetel die, door welke oorzaak dan ook, vrij komt zo spoedig mogelijk te bezetten tot de eerst volgende Algemene Leden Vergadering.

Artikel 6

Bij een geschil stelt het bestuur een geschillencommissie samen, welke uit 3 leden bestaat en voor dat geschil in het leven wordt geroepen. Bij elk geschil stelt het bestuur een nieuwe commissie samen. De uitspraak van de commissie is bindend.

Artikel 7

Het bestuur is verplicht per kalenderjaar minstens één Algemene Leden Vergadering uit te schrijven op een daar toe door deze aangewezen plaats en tijdstip, waarbij zowel ieder aanwezig of vertegenwoordigd lid mondeling of schriftelijk één stem heeft.

Artikel 8

Het financieel jaarverslag van de penningmeester wordt jaarlijks gecontroleerd door de kascommissie, bestaande uit tenminste 2 personen, die jaarlijks wordt benoemd door de Algemene Leden Vergadering. De kascontrole vindt plaats vóór de datum van de Algemene Leden Vergadering.

Artikel 9

De vereniging bestaat uit leden en aspirant-leden. Aspirant-leden zijn personen die zich voor een tuin opgegeven hebben en de verschuldigde inschrijfkosten hebben voldaan. Zolang er geen tuinen beschikbaar zijn staan de aspirant-leden op een wachtlijst.

Artikel 10

Het lidmaatschap is hoogstpersoonlijk en dus niet overdraagbaar of vatbaar om door erfopvolging te worden verkregen.

Artikel 11

Indien het lidmaatschap eindigt door het overlijden van de huurder, dan kan de weduwe of de weduwnaar zich binnen drie maanden na het overlijden aanmelden als lid van de vereniging, die als zodanig door het bestuur zal worden geaccepteerd.

Artikel 12

Bij beëindiging van het lidmaatschap, dient het betreffende lid, dit schriftelijk vóór de Algemene Leden Vergadering aan het bestuur mede te delen. De tuin wordt vrij van gewassen, onkruid, opstallen en bouwmaterialen opgeleverd. Indien het betrokken lid dit verzuimt zal de tuin geruimd worden door de vereniging. De eventuele gemaakte kosten worden in rekening gebracht bij het betrokken lid.

Artikel 13

De leden zijn verplicht hun tuin in goede staat van onderhoud te brengen en te houden. Elk lid neemt het oordeel dan wel de aanwijzing van het bestuur in acht aangaande de bebouwing, de staat van onderhoud van de volkstuin en het gedrag van dat betrokken lid.

Artikel 14

Als een lid niet in staat is zijn/haar tuin naar behoren te onderhouden, hetzij door ziekte of door andere aannemelijke oorzaken, is hij/zij verplicht het bestuur daarvan schriftelijk in kennis te stellen, die dan de nodige stappen hierin kan ondernemen.

Artikel 15

Het bestuur heeft, in het geval dat niet voldaan wordt aan de onderhoudsplicht als bedoeld in artikel 13, de mogelijkheid om na 2 waarschuwingen het lidmaatschap van het betrokken lid te beëindigen en betrokkene verder toegang te weigeren en te royeren door schriftelijke mededeling.

Artikel 16

Een lid dat het niet eens is met een reprimande, aanwijzing of iets van dien aard, kan schriftelijk bezwaar aantekenen bij het bestuur, welke hiervan akte zal nemen om tot een aanvaardbare oplossing te komen. Indien noodzakelijk wordt de geschillencommissie ingeschakeld.

Artikel 17

De tuinhuur loopt van één november tot en met eenendertig oktober van het daarop volgende jaar en kan ieder jaar opnieuw stilzwijgend worden verlengd of worden geannuleerd, dit naar rechtvaardig oordeel van het bestuur. Het bestuur regelt de uitgifte van de volkstuinten.

De huurgelden dienen te worden voldaan op of vóór de Algemene Leden Vergadering.

De hoogte van de tuinhuur wordt jaarlijks vastgesteld. Een en ander in relatie tot de door de vereniging te betalen huur aan de verhuurder van de gronden, te weten de Rijksdienst Vastgoed Beheer (RVB).

Artikel 18

De leden van de vereniging verplichten zich de huurgelden tijdig te voldoen en zich als een goed lid te gedragen en aanwijzingen van het bestuur op te volgen.

Artikel 19

Elk lid heeft recht op één tuin, men kan een tweede tuin op jaarbasis aanvragen mits er voldoende tuinen beschikbaar zijn en er geen aspirant-leden meer staan ingeschreven. Als een lid niet meer actief wil of kan zijn, is hij verplicht dit aan het bestuur mede te delen waarna de tuin aan de vereniging vervalt.

Artikel 20

Alle leden zijn verplicht de hoofdpaden en de tussenpaden, die grenzen aan hun volkstuint, schoon te houden door het te ontdoen van onkruid en vuil. Er mag geen afval in de sloot- of kanaalkant of langs paden worden achtergelaten. Men is verplicht om de paden en greppels op de voorgeschreven breedte te houden. Bij het niet voldoen hieraan grijpt het bestuur in.

Artikel 21

Ieder lid dat aardappelen teelt is verplicht deze tegen aardappelziekte te spuiten. Het spuitmiddel wordt door de vereniging ter beschikking gesteld. Om aardappelziekte te voorkomen wordt maximaal 1/3 deel van de tuin gebruikt voor de teelt van aardappelen, welk gedeelte jaarlijks rouleert.

Artikel 22

Indien tot ontbinding van de vereniging is besloten, worden de nog aanwezige baten, met inachtneming van nog lopende verplichtingen, voor liefdadige doeleinden bestemd op de vergadering waarin tot ontbinding van de vereniging werd besloten.

Artikel 23

Het is niet toegestaan om onderling te ruilen en/of zijn tuin over te doen aan derden, zonder een schriftelijke kennisgeving aan het bestuur.

Artikel 24

Het ruilen van tuinen geschiedt in overleg met het bestuur, en gaat in op de datum na het verstrijken van het lopende verenigingsjaar, zijnde 1 november. Het betreden of bewerken van de volkstuint vóór deze datum is niet toegestaan.

Artikel 25

Tuinschuren, of andere bouwsels worden 30 cm uit het hoofdpad (ook wel meterpad genoemd) en 45 cm uit het tuin-scheidende tussenpad geplaatst. De tuinschuren langs het hoofdpad dienen op

één lijn te staan. De strook van 30 cm langs het hoofdpad mag niet gebruikt worden als opslagplaats voor bestratings- en/of bouwmaterialen.

Artikel 26

Fruit- en sierbomen en/of struiken worden op voldoende afstand van de hoofd- en tussenpaden geplaatst om hinderlijke wortelgroei, overhangende takken en schaduw naar aangrenzende tuinen te voorkomen. De maximale snoeihoogte bedraagt 1,90 meter, tenzij de bomen zodanig gesitueerd zijn ten opzichte van naburige tuinen dat niet gevreesd hoeft te worden voor overlast in welke vorm dan ook. In dat geval wordt een maximale snoeihoogte van 2,50 meter in acht genomen.

Artikel 27

Windvangers, zoals groene netten, vlechtschermen en dergelijke voorzieningen, zijn toegestaan tot een hoogte van maximaal 1,80 meter op tuinen waarvan één of meer zijden aan de buitenzijde van het complex grenzen. Voor de overige tuinen geldt voor windvangers een maximale hoogte van 1,00 meter.

Artikel 28

Op het toegangspad gelegen langs de Westfriesche dijk mag niet worden geparkeerd, met uitzondering van het kortstondig laden en lossen van goederen of materialen. Dit zelfde geldt voor het toegangspad dat langs het Medemblicker Kanaal loopt en het toegangspad naar de gaskooi van de Gasunie. Beide paden worden te allen tijde vrijgehouden zodat de achterliggende agrarische gronden voor de agrariërs/pachters onbelemmerd bereikbaar zijn.

Artikel 29

In de gevallen waarin dit reglement niet voorziet beslist het bestuur.